



УКРАЇНА
САФ'ЯНІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
ІЗМАЇЛЬСЬКОГО РАЙОНУ ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ
ВОСЬМА СЕСІЯ
РІШЕННЯ

30 червня 2021 року

№ 913 - VIII

**Про затвердження Переліку першого та
другого типу об'єктів оренди комунального
майна Саф'янівської сільської ради**

Відповідно до статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про оренду державного та комунального майна», з метою забезпечення і підвищення ефективності використання комунального майна, шляхом передачі його в оренду фізичним, юридичним особам та збільшення потенційних джерел надходжень фінансових ресурсів до дохідної частини бюджету громади, врегулювання правових, економічних та організаційних відносин, пов'язаних з передачею в оренду майна, майнових відносин між орендодавцями та орендарями щодо господарського використання майна, що перебуває в комунальній власності Саф'янівської сільської ради, враховуючи рекомендації постійної комісії з питань комунальної власності, житлово-комунального господарства, енергозбереження та транспорту, Саф'янівська сільська рада,

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити перелік першого типу об'єктів, які підлягають передачі в оренду на аукціоні (додаток 1).
2. Затвердити перелік другого типу об'єктів, які підлягають передачі в оренду без аукціону (додаток 2).
3. Секретарю ради опублікувати Переліки об'єктів комунальної власності, щодо яких прийнято рішення про передачу в оренду, на офіційному сайті Саф'янівської сільської ради.
4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійні депутатські комісії Саф'янівської сільської ради з питань фінансів, бюджету, соціально – економічного та інвестиційного розвитку громади; з питань інфраструктури, доріг та транспорту, житлово – комунального господарства та управління комунальною власністю; з питань охорони здоров'я, освіти, культури, спорту, молоді та соціального захисту населення.

Саф'янівський сільський голова

Наталія ТОДОРОВА

Перелік першого типу об'єктів оренди, які підлягають передачі в оренду з проведенням аукціону

№	Найменування об'єкту	Адреса об'єкту	Загальна площа, кв. м.	Цільове використання
1	Будівля сільської поліклініки	Одеська область Ізмаїльський район смт Суворове, вул. Кутузова,10	18,2	6 категорія Аптека
2	Будівля школи	Одеська область Ізмаїльський район с.Багате,вул.Центральна,22	11,7	9 категорія Заклади харчування, їдальні, буфети, кафе, які не здійснюють продаж товарів підакційної групи.
3	Будівля школи	Одеська область Ізмаїльський район с.Саф'яни, вул. Я.Мудрого,41/а	10,0	9 категорія Заклади харчування, їдальні, буфети, кафе, які не здійснюють продаж товарів підакційної групи.
4	Будівля амбулаторії	Одеська область Ізмаїльський район с.Комишівка, вул.Суворова, 73	20,8	6 категорія Аптека
5	Будівля амбулаторії	Одеська область Ізмаїльський район с.Кирнички, вул.Котовского,93	18,2	6 категорія Аптека
6	Будівля школи	Одеська область Ізмаїльський район с.Н. Некрасівка,Шкільна,17	9,4	9 категорія Заклади харчування, їдальні, буфети, кафе, які не здійснюють продаж товарів підакційної групи.
7	Будівля офтальмології	Одеська область Ізмаїльський район Хотинская,52	18,0	6 категорія Аптека
8	Будівля амбулаторії	Одеська область Ізмаїльський район с.Озерне,вул.Советская,29-А	22,0	6 категорія Аптека
9	гаражі	Одеська область Ізмаїльський район пр-т.Суворова,69	22,5	18 категорія або інші
10	гаражі	Одеська область Ізмаїльський район пр-т.Суворова,69	32,6	18 категорія або інші
11	Будівля школи	Одеська область Ізмаїльський район Ст Некрасівка, Ізмаїльська,34	5,0	9 категорія Заклади харчування, їдальні, буфети, кафе, які не здійснюють продаж товарів підакційної групи.
12	Дах будівлі сільської ради	Одеська область Ізмаїльський район с. Першотравневе, вул. Радянська, 1	29	13 категорія Розміщення технічних засобів і антен операторів телекомунікацій, суб'єктів підприємницької діяльності, які надають послуги зв'язку, послуги доступу до інтернету, телекомунікації, передання сигналу мовлення.
13	Частина нежитлового приміщення літери «Г»	Одеська область Ізмаїльський район с. Першотравневе, вул. Гагаріна, 83	79,02	13 категорія Розміщення технічних засобів і антен операторів телекомунікацій, суб'єктів підприємницької діяльності, які надають послуги зв'язку, послуги доступу до інтернету, телекомунікації, передання сигналу мовлення.

14	Частина нежитлового приміщення адмінбудівлі Старонекрасівської сільської ради	Одеська область Ізмаїльський район с. Стара Некрасівка, вул. Ізмаїльська, 40	6,7	2 категорія Громадські об'єднання та благодійні організації.
15	Нежитлове приміщення	Одеська область Ізмаїльський район с. Дунайське, вул. центральна, 1	37	17 категорія Розміщення суб'єктів підприємницької діяльності, які здійснюють іншу виробничу діяльність.
16	Частина нежитлового приміщення колишньої котельні	Одеська область Ізмаїльський район с. Лощинівка, пров. Шкільний	23	13 категорія Розміщення технічних засобів і антен операторів телекомунікацій, суб'єктів підприємницької діяльності, які надають послуги зв'язку, послуги доступу до інтернету, телекомунікації, передання сигналу мовлення.
17	Відкритий майданчик на даху будівлі	Одеська область Ізмаїльський район с.Кислиця, вул. Дунайська,155	20	13 категорія Розміщення технічних засобів і антен операторів телекомунікацій, суб'єктів підприємницької діяльності, які надають послуги зв'язку, послуги доступу до інтернету, телекомунікації, передання сигналу мовлення.
18	2 Поверх адмінбудівлі	Одеська область Ізмаїльський район с. Броска, вул. Болградська, 94	33,1	13 категорія Розміщення технічних засобів і антен операторів телекомунікацій, суб'єктів підприємницької діяльності, які надають послуги зв'язку, послуги доступу до інтернету, телекомунікації, передання сигналу мовлення.
19	Частина нежитлового приміщення	Одеська область Ізмаїльський район с. Багате, вул. Пушкіна, 59	56,1	9 категорія Заклади харчування, їдальні, буфети, кафе, які не здійснюють продаж товарів підакційної групи.
20	Нежитлове приміщення в адмінбудівлі	Одеська область Ізмаїльський район с. Утконосівка, вул. Михайлівська, 30,6	34,9	13 категорія Розміщення технічних засобів і антен операторів телекомунікацій, суб'єктів підприємницької діяльності, які надають послуги зв'язку, послуги доступу до інтернету, телекомунікації, передання сигналу мовлення.
21	Частина нежитлової будівлі на стадіоні	Одеська область Ізмаїльський район с. Комишівка, стадіон	6	13 категорія Розміщення технічних засобів і антен операторів телекомунікацій, суб'єктів підприємницької діяльності, які надають послуги зв'язку, послуги доступу до інтернету, телекомунікації, передання сигналу мовлення.
22	Частина нежитлового приміщення	Одеська область Ізмаїльський район с. Озерне, вул. Івана Баліки	44,5	17 категорія Розміщення суб'єктів підприємницької діяльності, які здійснюють іншу виробничу діяльність.
23	Частина нежитлового приміщення	Одеська область Ізмаїльський район с. Стара Некрасівка, вул. Ізмаїльська, 38	120,1	18 категорія або інші

Перелік другого типу об'єктів оренди, які підлягають передачі в оренду без аукціону

№	Найменування об'єкту	Адреса об'єкту	Загальна площа, кв. м.	Цільове використання
1.	Приміщення будинку культури	Одеська область Ізмаїльський район вулиця Телеграфна, 47-49	80,75	3 категорія Державні та комунальні підприємства, установи, організації у сфері культури і мистецтв
2.	Будівля школи	Одеська область Ізмаїльський район с. Багате вул. Центральна, 22	101,0	6 категорія Громадські організації (об'єднання) у сфері культури і мистецтв(у тому числі національні творчі спілки або їх члени під творчі майстерні)
3.	Амбулаторія	Одеська область Ізмаїльський район с.Утконосівка, вул. Миру, 29	23,7	6 категорія Аптека
4.	Будівля сільської лікарні	Одеська область смт суворове, вул. Кутузова, 10	17,7	6 категорія Заклади охорони здоров'я, клініки, лікарні, приватна медична практика.
5.	Будівля школи	Одеська область Ізмаїльський район с.Озерне, вул. 1 Травня, 13	5,2	9 категорія Заклади харчування, їдальні, буфети, кафе, які не здійснюють продаж товарів підакційної групи.
6.	Частина нежитлового приміщення	Одеська область Ізмаїльський район с.Стара Некрасівка ,вул. Ізмаїльська, 38	7,45	18 категорія або інші
7.	Частина нежитлового приміщення	Одеська область Ізмаїльський район с.Стара Некрасівка ,вул. Ізмаїльська, 40	23	13 категорія Розміщення технічних засобів і антен операторів телекомунікацій, суб'єктів підприємницької діяльності, які надають послуги зв'язку, послуги доступу до інтернету, телекомунікації, передання сигналу мовлення.
8.	Частина нежитлового приміщення	Одеська область Ізмаїльський район с.Стара Некрасівка ,вул. Ізмаїльська, 40	49,7	1 категорія Об'єкти поштового зв'язку та розміщення суб'єктів господарювання, що надають послуги з перевезення та доставки (вручну) поштових відправлень

9.	Частина нежитлового приміщення	Одеська область Ізмаїльський район с.Лощинівка ,вул. Ізмаїльська, 64б	80,9	17 категорія Розміщення суб'єктів підприємницької діяльності, які здійснюють іншу виробничу діяльність.
10.	Частина нежитлового приміщення	Одеська область Ізмаїльський район с.Броска ,вул. Болградська, 94а	33,75	1 категорія Об'єкти поштового зв'язку та розміщення суб'єктів господарювання, що надають послуги з перевезення та доставки (вручну) поштових відправлень
11.	Частина нежитлового приміщення	Одеська область Ізмаїльський район с.Утконосівка ,вул. Михайлівська, 30б	40,1	1 категорія Об'єкти поштового зв'язку та розміщення суб'єктів господарювання, що надають послуги з перевезення та доставки (вручну) поштових відправлень
12.	Частина нежитлового приміщення	Одеська область Ізмаїльський район с.Утконосівка ,вул. Михайлівська, 33	224,3	17 категорія Розміщення суб'єктів підприємницької діяльності, які здійснюють іншу виробничу діяльність.
13.	Частина нежитлового приміщення	Одеська область Ізмаїльський район с.Утконосівка ,вул. Михайлівська, 33	43,06	17 категорія Розміщення суб'єктів підприємницької діяльності, які здійснюють іншу виробничу діяльність.
14.	Частина нежитлового приміщення	Одеська область Ізмаїльський район с.Камишівка ,вул. Шкільна, 16-б	79	17 категорія Розміщення суб'єктів підприємницької діяльності, які здійснюють іншу виробничу діяльність.
15.	Частина нежитлового приміщення	Одеська область Ізмаїльський район с.Камишівка ,вул. Миру,3	20	17 категорія Розміщення суб'єктів підприємницької діяльності, які здійснюють іншу виробничу діяльність.