



УКРАЇНА
САФ'ЯНІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
ІЗМАЇЛЬСЬКОГО РАЙОНУ ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ
СЬОМА СЕСІЯ
РІШЕННЯ

21 травня 2021 року

№ 868 –VIII

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Собкової Тетяни Яківни та передачу в оренду терміном на 49 (сорок дев'ять) років для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), розташованої за адресою: вул. Гагаріна, 50, с. Саф'яни Ізмаїльського району Одеської області

Розглянувши клопотання гр. Собкової Тетяни Яківни про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) в оренду терміном на 49 (сорок дев'ять) років для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), розташованої за адресою: вул. Гагаріна, 50, с. Саф'яни Ізмаїльського району Одеської області, надану документацію із землеустрою та керуючись ст.ст. 12, 83, 116, 118, 121, 122, 186 Земельного Кодексу України, ст.ст. 26, 33 Закону України «Про місцеве самоврядування», Законом України «Про землеустрій», Законом України «Про державний земельний кадастр» та Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», урахувавши рішення постійної депутатської комісії з питань регулювання земельних відносин, екології та перспективного планування, Саф'янівська сільська рада Ізмаїльського району Одеської області

ВИРІШИЛА:

1.Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Собкової Тетяни Яківни для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), загальною площею **0,2500 га**, розташованої за адресою: вул. Гагаріна, 50, с. Саф'яни Ізмаїльського району Одеської області, кадастровий номер **5122085900:02:001:0455**.

2.Надати гр. Собковій Тетяні Яківні в оренду терміном на 49 (сорок дев'ять) років, земельну ділянку, кадастровий номер **5122085900:02:001:0455**, площею **0,2500 га**, із земель житлової та громадської забудови комунальної власності для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), розташованої за адресою: вул. Гагаріна, 50, с. Саф'яни Ізмаїльського району Одеської області

3.Встановити орендну плату в розмірі **8 (восьми) відсотків** від нормативної грошової оцінки землі.

4.Зобов'язати гр. Собкову Тетяну Яківну виконувати вимоги ст. 96 Земельного кодексу України.

5.Зобов'язати гр.Собкову Тетяну Яківну здійснити державну реєстрацію договору оренди земельної ділянки відповідно до вимог Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

6.Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію з питань регулювання земельних відносин, екології та перспективного планування.

Саф'янівський сільський голова

Наталія ТОДОРОВА