



УКРАЇНА
САФ'ЯНІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
ІЗМАЇЛЬСЬКОГО РАЙОНУ ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ
СЬОМА СЕСІЯ
РІШЕННЯ

21 травня 2021 року

№ 842 –VIII

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Кульча Віталія Кіндратовича, гр. Петрової Тетяни Миколаївни, гр. Семків Ліліани Миколаївни та передачу в оренду терміном на 49 (сорок дев'ять) років для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), розташованої за адресою: вул. Горького, 23, с. Утконосівка Ізмаїльського району Одеської області

Розглянувши клопотання гр. Кульчи Віталія Кіндратовича, гр. Петрової Тетяни Миколаївни, гр. Семків Ліліани Миколаївни про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), розташованої за адресою: вул. Горького, 23, с. Утконосівка Ізмаїльського району Одеської області, надану документацію із землеустрою та керуючись ст.ст. 12, 83, 116, 118, 121, 122, 186 Земельного Кодексу України, ст.ст. 26, 33 Закону України «Про місцеве самоврядування», Законом України «Про землеустрій», Законом України «Про державний земельний кадастр» та Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», урахувавши рішення постійної депутатської комісії з питань регулювання земельних відносин, екології та перспективного планування, **Саф'янівська сільська рада Ізмаїльського району Одеської області**

ВИРІШИЛА:

1. **Затвердити** технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) **гр. Кульча Віталія Кіндратовича, гр. Петрової Тетяни Миколаївни, гр. Семків Ліліани Миколаївни** для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), загальною площею **0,2500 га**, розташованої за адресою: вул. Горького, 23, с. Утконосівка Ізмаїльського району Одеської області, кадастровий номер **5122086900:02:003:0241**.
2. **Надати** гр. Кульчі Віталію Кіндратовичу, гр. Петровій Тетяні Миколаївні, гр. Семків Ліліані Миколаївні в оренду терміном на 49 (сорок дев'ять) років, земельну ділянку, кадастровий номер **5122086900:02:003:0241**, площею **0,2500 га**, із земель житлової та громадської забудови комунальної власності для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна

ділянка), розташованої за адресою: вул. Горького, 23, с. Утконосівка Ізмаїльського району Одеської області

3. **Встановити** орендну плату в розмірі **8 (восьми) відсотків** нормативної грошової оцінки землі.

4. **Зобов'язати** **гр. Кульчу Віталія Кіндратовича, гр. Петрову Тетяну Миколаївну, гр. Семків Ліліану Миколаївну** виконувати вимоги ст. 96 Земельного кодексу України.

5. **Зобов'язати** **гр. Кульчу Віталія Кіндратовича, гр. Петрову Тетяну Миколаївну, гр. Семків Ліліану Миколаївну** здійснити державну реєстрацію договору оренди земельної ділянки відповідно до вимог Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію з питань регулювання земельних відносин, екології та перспективного планування.

Саф'янівський сільський голова

Наталія ТОДОРОВА