



УКРАЇНА
САФ'ЯНІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
ІЗМАЇЛЬСЬКОГО РАЙОНУ ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ
СЬОМА СЕСІЯ
РІШЕННЯ

21 травня 2021 року

№ 815 –VIII

**Про затвердження проекту землеустрою
щодо відведення земельної ділянки в оренду
терміном на 3 (три) роки гр. Коваленко
Лідії Іванівні для будівництва
і обслуговування житлового будинку,
господарських будівель і споруд
(присадибна ділянка) за адресою:
вул. Жовтнева, 27а, с. Броска Ізмаїльського
району Одеської області**

Розглянувши клопотання гр. **Коваленко Лідії Іванівни** про затвердження проекту землеустрою щодо відведення в оренду терміном на 3 (три) роки земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), розташованої за адресою: вул. Жовтнева, 27а, с. Броска Ізмаїльського району Одеської області, наданий проект землеустрою та керуючись ст.ст. 12, 83, 116, 118, 121, 122, 186 Земельного Кодексу України, ст.ст. 26, 33 Закону України «Про місцеве самоврядування», Законом України «Про землеустрій», Законом України «Про державний земельний кадастр» та Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», урахувавши рішення постійної депутатської комісії з питань регулювання земельних відносин, екології та перспективного планування, **Саф'янівська сільська рада Ізмаїльського району Одеської області**

ВИРІШИЛА:

1. **Затвердити** проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду терміном на 3 (три) роки **гр. Коваленко Лідії Іванівні** для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), загальною площею **0,1186 га**, розташованої за адресою: вул. Жовтнева, 27а, с. Броска Ізмаїльського району Одеської області, кадастровий номер **5122080700:02:002:0381**.
2. **Надати гр. Коваленко Лідії Іванівні** в оренду терміном на 3 (три) роки, земельну ділянку, кадастровий номер **5122080700:02:002:0381**, площею **0,1186 га**, із земель житлової та громадської забудови комунальної власності для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), розташованої за адресою: вул. Жовтнева, 27а, с. Броска Ізмаїльського району Одеської області
3. **Встановити** орендну плату в розмірі **8 (восьми) відсотків** від нормативної грошової оцінки землі.
4. **Зобов'язати гр. Коваленко Лідію Іванівну** виконувати вимоги ст. 96 Земельного кодексу України.
5. **Зобов'язати гр. Коваленко Лідію Іванівну** здійснити державну реєстрацію договору оренди земельної ділянки відповідно до вимог Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».
6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію з питань регулювання земельних відносин, екології та перспективного планування.

Саф'янівський сільський голова

Наталія ТОДОРОВА