



УКРАЇНА

**САФ'ЯНІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
ІЗМАЇЛЬСЬКОГО РАЙОНУ ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

ШОСТА СЕСІЯ

РІШЕННЯ

08 квітня 2021 року

№ 599 – VIII

**Про надання земельної ділянки гр. Ковальову
Максиму Анатолійовичу у довгострокову оренду,
терміном на 49 (сорок дев'ять) років, для іншого
сільськогосподарського призначення, розташованої
за адресою: вул. Зелена, 38, с. Саф'яни Ізмаїльського
району Одеської області (за межами населеного пункту)**

Відповідно до ст.ст. 12, 83, 93, 96, 122, 123, 124, 125 Земельного Кодексу України, ст.ст. 26, 33 Закону України «Про місцеве самоврядування», Законом України «Про оренду землі», Законом України «Про державний земельний кадастр» та Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», розглянувши заяву гр. **Ковальова Максима Анатолійовича** про надання земельної ділянки, кадастровий номер 5122085900:01:002:0427, у довгострокову оренду на **49 (сорок дев'ять) років** для іншого сільськогосподарського призначення, розташованої за адресою: вул. Зелена, 38, с. Саф'яни Ізмаїльського району Одеської області (за межами населеного пункту), урахувавши рішення постійної депутатської комісії з питань регулювання земельних відносин, екології та перспективного планування, Саф'янівська сільська рада Ізмаїльського району Одеської області

ВИРІШИЛА:

1. Надати **гр. Ковальову Максиму Анатолійовичу** у довгострокову оренду, терміном на 49 (сорок дев'ять) років, земельну ділянку, кадастровий номер 5122085900:01:002:0427, площею 0,2557 га, із земель сільськогосподарського призначення комунальної власності для іншого сільськогосподарського призначення, розташовану за адресою: вул. Зелена, 38, с. Саф'яни Ізмаїльського району Одеської області.
2. Встановити орендну плату в розмірі **8 (восьми) відсотків** нормативної грошової оцінки землі.
3. Зобов'язати **гр. Ковальова Максима Анатолійовича** виконувати вимоги ст. 96 Земельного кодексу України.
4. Зобов'язати **гр. Ковальова Максима Анатолійовича** здійснити державну реєстрацію договору оренди земельної ділянки відповідно до вимог Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».
5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань регулювання земельних відносин, екології та перспективного планування.

Саф'янівський сільський голова

Наталія ТОДОРОВА