



УКРАЇНА

САФ'ЯНІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
ІЗМАЇЛЬСЬКОГО РАЙОНУ ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ

ШОСТА СЕСІЯ

РІШЕННЯ

08 квітня 2021 року

№ 580 - VIII

**Про надання земельної ділянки
СІЛЬСЬКОГОСПОДАРСЬКОМУ КООПЕРАТИВУ
«ЄНІКА» в довгострокову оренду, терміном на 49
(сорок дев'ять) років, для ведення товарного
сільськогосподарського виробництва, розташовану
за адресою: Одеська область, Ізмаїльський район,
с. Комишівка, вул. Миру, 28/11 (за межами населеного пункту)**

Відповідно до ст.ст. 12, 83, 93, 96, 122, 123, 124, 125, 186 Земельного Кодексу України, ст.ст. 26, 33 Закону України «Про місцеве самоврядування», Законом України «Про землеустрій», Законом України «Про оренду землі», Законом України «Про державний земельний кадастр» та Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», розглянувши заяву СК «ЄНІКА» про надання земельної ділянки, кадастровий номер 5122082000:01:002:1305, в довгострокову оренду, терміном на 49 (сорок дев'ять) років, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, розташовану за адресою: Одеська область, Ізмаїльський район, с. Комишівка, вул. Миру, 28/11 (за межами населеного пункту), надану документацію із землеустрою, урахувавши рішення постійної депутатської комісії з питань регулювання земельних відносин, екології та перспективного планування, Саф'янівська сільська рада Ізмаїльського району Одеської області

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, кадастровий номер 5122082000:01:002:1305, площею 0,0460 га, **СІЛЬСЬКОГОСПОДАРСЬКОМУ КООПЕРАТИВУ «ЄНІКА»** в довгострокову оренду, терміном на 49 (сорок дев'ять) років, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, розташовану за адресою: Одеська область, Ізмаїльський район, с. Комишівка, вул. Миру, 28/11 (за межами населеного пункту)
2. Надати земельну ділянку, кадастровий номер 5122082000:01:002:1305, площею 0,0460 га, **СІЛЬСЬКОГОСПОДАРСЬКОМУ КООПЕРАТИВУ «ЄНІКА»** в довгострокову оренду, терміном на 49 (сорок дев'ять) років, із земель сільськогосподарського призначення комунальної власності для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, розташовану за адресою: Одеська область, Ізмаїльський район, с. Комишівка, вул. Миру, 28/11 (за межами населеного пункту)
3. Встановити орендну плату в розмірі **8 (восьми) відсотків** нормативної грошової оцінки землі.
4. Зобов'язати СК «ЄНІКА» виконувати вимоги ст. 96 Земельного кодексу України.
5. Зобов'язати СК «ЄНІКА» здійснити державну реєстрацію договору оренди земельної ділянки відповідно до вимог Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».
6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань регулювання земельних відносин, екології та перспективного планування.

Саф'янівський сільський голова

Наталія ТОДОРОВА