



УКРАЇНА

САФ'ЯНІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
ІЗМАЇЛЬСЬКОГО РАЙОНУ ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ

ШОСТА СЕСІЯ

РІШЕННЯ

08 квітня 2021 року

№ 575 - VIII

**Про надання земельної ділянки гр. Куцар Івану
Георгійовичу, Куцар Галині Іванівні, Антонюк Юлії
Іванівні у довгострокову оренду, терміном на 49
(сорок дев'ять) років, для будівництва і обслуговування
житлового будинку, господарських будівель і споруд
(присадибна ділянка) за адресою: Одеська область,
Ізмаїльський район, с. Багате, вул. Чкалова, 13.**

Відповідно до ст.ст. 12, 83, 93, 96, 122, 123, 124, 125, 186 Земельного Кодексу України, ст.ст. 26, 33 Закону України «Про місцеве самоврядування», Законом України «Про землеустрій», Законом України «Про оренду землі», Законом України «Про державний земельний кадастр» та Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», Розглянувши заяву **гр. Куцар Івана Георгійовича, Куцар Галини Іванівни, Антонюк Юлії Іванівни** про надання земельної ділянки в оренду на 49 (сорок дев'ять) років для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), розташованої за адресою: вул. Чкалова, 13, с. Багате Ізмаїльського району Одеської області, надану документацію із землеустрою, урахувавши рішення постійної депутатської комісії з питань регулювання земельних відносин, екології та перспективного планування, Саф'янівська сільська рада Ізмаїльського району Одеської області

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки, кадастровий номер 5122080400:02:001:0265, в натурі (на місцевості) **гр. Куцар Івана Георгійовича, Куцар Галини Іванівни, Антонюк Юлії Іванівни** для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), розташованої за адресою: вул. Чкалова, 13, с. Багате Ізмаїльського району Одеської області
2. Надати **гр. Куцар Івану Георгійовичу, Куцар Галині Іванівні, Антонюк Юлії Іванівні** у довгострокову оренду, терміном на 49 (сорок дев'ять) років, земельну ділянку, кадастровий номер 5122080400:02:001:0265, площею 0,2055 га, із земель житлової та громадської забудови комунальної власності для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), розташовану за адресою: вул. Чкалова, 13, с. Багате Ізмаїльського району Одеської області.
3. Встановити орендну плату в розмірі **8 (восьми) відсотків** нормативної грошової оцінки землі.
4. Зобов'язати **гр. Куцар Івана Георгійовича, Куцар Галину Іванівну, Антонюк Юлію Іванівну** виконувати вимоги ст. 96 Земельного кодексу України.
5. Зобов'язати **гр. Куцар Івана Георгійовича, Куцар Галину Іванівну, Антонюк Юлію Іванівну** здійснити державну реєстрацію договору оренди земельної ділянки відповідно до вимог Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».
6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань регулювання земельних відносин, екології та перспективного планування.

Саф'янівський сільський голова

Наталія ТОДОРОВА