



УКРАЇНА

САФ'ЯНІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
ІЗМАЇЛЬСЬКОГО РАЙОНУ ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ

ШОСТА СЕСІЯ

РІШЕННЯ

08 квітня 2021 року

№ 571 - VIII

Про надання земельної ділянки гр. Попеску Євдокії Іванівні у довгострокову оренду, терміном на 49 (сорок дев'ять) років, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: Одеська область, Ізмаїльський район, с. Утконосівка, вул. Лиманська, 21.

Відповідно до ст.ст. 12, 83, 93, 96, 122, 123, 124, 125, 186 Земельного Кодексу України, ст.ст. 26, 33 Закону України «Про місцеве самоврядування», Законом України «Про землеустрій», Законом України «Про оренду землі», Законом України «Про державний земельний кадастр» та Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», розглянувши заяву гр. **Попеску Євдокії Іванівні** про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду на 49 (сорок дев'ять) років для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), розташованої за адресою: вул. Лиманська, 21, с. Утконосівка Ізмаїльського району Одеської області, наданий проект землеустрою, урахувавши рішення постійної депутатської комісії з питань регулювання земельних відносин, екології та перспективного планування, Саф'янівська сільська рада Ізмаїльського району Одеської області

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, кадастровий номер 5122086900:02:001:0138, площею 0,1650 га, **в довгострокову оренду**, терміном на 49 (сорок дев'ять) років, **гр. Попеску Євдокії Іванівні** для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), розташованої за адресою: вул. Лиманська, 21, с. Утконосівка Ізмаїльського району Одеської області
2. Надати **гр. Попеску Євдокії Іванівні** у довгострокову оренду, терміном на 49 (сорок дев'ять) років, земельну ділянку, кадастровий номер 5122086900:02:001:0138, площею 0,1650 га, із земель житлової та громадської забудови комунальної власності для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), розташовану за адресою: вул. Лиманська, 21, с. Утконосівка Ізмаїльського району Одеської області.
3. Встановити орендну плату в розмірі **8 (восьми) відсотків** нормативної грошової оцінки землі.
4. Зобов'язати **гр. Попеску Євдокію Іванівну** виконувати вимоги ст. 96 Земельного кодексу України.
5. Зобов'язати **гр. Попеску Євдокію Іванівну** здійснити державну реєстрацію договору оренди земельної ділянки відповідно до вимог Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».
6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань регулювання земельних відносин, екології та перспективного планування.

Саф'янівський сільський голова

Наталія ТОДОРОВА