



УКРАЇНА

**САФ'ЯНІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
ІЗМАЇЛЬСЬКОГО РАЙОНУ ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

П'ЯТА СЕСІЯ

РІШЕННЯ

25 лютого 2021 року

№ 306 -VIII

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Сербенову Якову Костянтиновичу для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: вул. 40 років Перемоги, 5, с. Багате, Ізмаїльського району, Одеської області

Відповідно до пункту 34 частини 3 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 12, 40, 116, 118, 119, 120, 121 Земельного Кодексу України, ст. 22, 25, 55 Закону України «Про землеустрій», Закону України «Про державний кадастр» Постановою Кабінету Міністрів України від 17.10.2012 р. № 1051, ст. 377 Цивільного кодексу України та Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», розглянувши заяву гр. Сербенова Якова Костянтиновича про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: Одеська область, Ізмаїльський район, с. Багате, вул. 40 років Перемоги, 5, Саф'янівська сільська рада Ізмаїльського району Одеської області

ВИРІШИЛА :

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Сербенову Якову Костянтиновичу із земель житлової та громадської забудови загальною площею 0,2500 га, яка розташована за адресою: Одеська область, Ізмаїльський район, с. Багате, вул. 40 років Перемоги, 5, з кадастровим номером 5122080400:02:002:0321 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).
2. Передати у власність гр. Сербенову Якову Костянтиновичу земельну ділянку загальною площею 0,2500 га, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) із земель житлової та громадської забудови, розташовану за адресою: вул. 40 років Перемоги, 5, с. Багате Ізмаїльського району Одеської області, з кадастровим номером 5122080400:02:002:0321.

3. Дозволити Приватному підприємству «ТАЙЗЕР ЕКСПО УКРАЇНА» винести межі земельної ділянки в натуру (на місцевість).
4. Зобов'язати гр. Сербенова Якова Костянтиновича :
 - здійснити протягом року з дня прийняття даного рішення державну реєстрацію прав на земельну ділянку відповідно до чинного законодавства.
5. Відділу земельних ресурсів та екології виконавчого комітету Саф'янівської сільської ради внести відповідні зміни до облікових документів.
6. Контроль за виконанням дійсного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань регулювання земельних відносин, екології та перспективного планування.

Саф'янівський сільський голова

Наталія ТОДОРОВА