



УКРАЇНА

**САФ'ЯНІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
ІЗМАЇЛЬСЬКОГО РАЙОНУ ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

П'ЯТА СЕСІЯ

РІШЕННЯ

25 лютого 2021 року

№267- VIII

**Про затвердження ТОВ «Дунайський аграрій»
проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки
в оренду терміном на 49 (сорок дев'ять) років для будівництва
та обслуговування інших будівель громадської забудови
за адресою: Одеська область, Ізмаїльський район,
село Саф'яни, вулиця Ярослава Мудрого, 37**

Відповідно до ст.26, 33 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст.12, 38, 122, Земельного Кодексу України, Законом України «Про державний земельний кадастр», Законом України «Про оренду землі» та Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», розглянувши заяву директора ТОВ «Дунайський аграрій» Дяжука Романа Уляновича про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду терміном на 49 (сорок дев'ять) років для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови за адресою: Одеська область, Ізмаїльський район, село Саф'яни, вулиця Ярослава Мудрого, 37, наданий проект землеустрою, урахувавши рішення постійної депутатської комісії з питань регулювання земельних відносин, екології та перспективного планування, Саф'янівська сільська рада Ізмаїльського району Одеської області

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити ТОВ «Дунайський аграрій» проект землеустрою щодо відведення в оренду терміном на 49 (сорок дев'ять) років земельної ділянки для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови за адресою: Одеська область, Ізмаїльський район, село Саф'яни, вулиця Ярослава Мудрого, 37 з кадастровим номером 5122085900:02:001:0444 загальною площею 0,1406 га.
2. Передати в оренду терміном на 49 (сорок дев'ять) років ТОВ «Дунайський аграрій» земельну ділянку із земель житлової та громадської забудови, які перебувають в комунальній власності Саф'янівської сільської ради, розташовану за адресою: Одеська область, Ізмаїльський район, село Саф'яни, вулиця Ярослава Мудрого, 37 загальною площею 0,1406 га. для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови кадастровий номер 5122085900:02:001:0444.
3. Укласти договір оренди земельної ділянки загальною площею 0,1406 га. для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови кадастровий номер 5122085900:02:001:0444 терміном на 49 (сорок дев'ять) років з ТОВ «Дунайський аграрій» із земель житлової та громадської забудови, які перебувають в комунальній власності Саф'янівської сільської ради, розташовану за адресою: Одеська область, Ізмаїльський район, село Саф'яни, вулиця Ярослава Мудрого, 37.

4. Орендну плату встановити в розмірі 3% (трьох відсотків) від нормативної грошової оцінки земельної ділянки на рік.
5. Зобов'язати ТОВ «Дунайський аграрій» здійснити державну реєстрацію речових прав на земельну ділянку в органі державної реєстрації прав.
6. Спеціалісту з земельних питань сільської ради внести відповідні зміни до облікових документів.
7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань регулювання земельних відносин, екології та перспективного планування.

Саф'янівський сільський голова

Наталія ТОДОРОВА